

# AVISO

Municipio Autónomo de Caguas  
PO Box 907, Caguas, Puerto Rico 00726 • Teléfono (787) 653-8833



La Junta de Subasta del Municipio Autónomo de Caguas recibirá propuestas para la celebración de las siguientes subastas:

## **SUBASTA 2025-006** **Servicio de Mantenimiento Preventivo y** **Construcciones Menores en Instalaciones Municipales** **SUBASTA 2025-007** **Servicio de Mantenimiento de Limpieza de Techos y** **Áreas Verdes en las Escuelas**

### FECHA LÍMITE PREGUNTAS

Martes, 6 de agosto de 2024 hasta las 3:00 p.m.

### FECHA LÍMITE DE CONTESTACIONES

Jueves, 8 de agosto de 2024

### FECHA LÍMITE DE ENTREGA

Miércoles, 14 de agosto de 2024 hasta las 3:00 p.m.

### FECHA DE APERTURA

Jueves, 15 de agosto de 2024 a las 10:00 A.M. (REPSEL)

Los documentos de subasta como planos, especificaciones, condiciones especiales y generales estarán disponibles en formato digital. Los mismos pasarán a formar parte de los documentos de subasta del contrato que se formalice. Para obtenerlos, deberá acceder al nuevo **Registro Electrónico de Proveedores y Subastas en Línea, (en adelante REPSEL)**, a través <https://caguas.gov.pr/subastasenlinea>. Luego de crear su cuenta de usuario y completar el proceso de registro, tendrá acceso a los documentos de subasta. Además, tendrán el beneficio de recibir notificaciones de todas las subastas que convoque el Municipio prospectivamente. De tener inconvenientes para acceder a esta plataforma, puede comunicarse a la Oficina de Compras y Subastas al 787-653-8833, Ext. 1990/1960/1958.

**A través del sistema REPSEL, los licitadores podrán cargar o someter, electrónicamente, sus propuestas y los demás documentos requeridos, en formato PDF, en o antes de las 3:00 pm del miércoles, 14 de agosto de 2024.** Las propuestas sometidas estarán encriptadas en el Sistema, como medida de seguridad y garantía de los procesos, hasta la fecha de apertura. Para la apertura de las propuestas se requiere que tres (3) miembros de la Junta de Subastas autoricen dicha acción en el sistema, proceso que solo podrá realizarse pasadas las 10:00 a.m. de la fecha de apertura. A partir de ese momento, todas las propuestas sometidas estarán disponibles a través del sistema para revisión de todos los licitadores participantes. Las preguntas y respuestas, en las fechas límites establecidas, se realizarán a través del correo electrónico: [subastasenlinea@caguas.gov.pr](mailto:subastasenlinea@caguas.gov.pr).

Cada licitador presentará su propuesta acompañada de una fianza de licitación (Bid Bond) por \$1,000.00 para cada licitación. Dicha fianza puede satisfacerse mediante cheque certificado o giro postal a nombre del Director de Finanzas o en forma de seguros de una compañía que esté inscrita en la Oficina del Comisionado de Seguros de Puerto Rico y autorizado a hacer negocios en Puerto Rico. Los licitadores deberán considerar en sus propuestas las regulaciones locales y federales aplicables. Estos servicios podrán ser costeados con fondos municipales o provenientes de agencias locales o combinación de estos.

La Junta de Subasta se reserva el derecho de rechazar cualquiera o todas las propuestas o adjudicar las subastas en las condiciones más favorables al Municipio de Caguas. Igualmente se reserva el derecho de cancelar la adjudicación, antes de la formalización del contrato o de emitida la orden de compra, sin que medie responsabilidad alguna para el Municipio de Caguas. En Caguas, Puerto Rico el 1 de agosto de 2024.

**Víctor M. Coriano Reyes**  
Presidente de la Junta de Subastas